

Ortsteil	Gebäude Nr.	ате	Adresse	Nutzung 1	Eigentümer	Katasternummer	Grösse Areal	Zone	Empfindlichkeitsstufe	Ausnutzung (Baumassenziffer)	m3 anrechenbarer Raum	max. Höhe	Abstände (Gr. min/ Kl. min GRA)	emerkungen	n delice h
<u></u>	g	e z	Ā	ž	iii iii	, x	ច់	0Z	늅	Au (B,	Ra	<u>E</u> _	₽ A	a a	è
	ļ														
illanden		Lätten, Schulhaus A	Maurstrasse 27	Schulhaus	SG	3665	12638.3		ES III			25			
llanden	01679	Lätten, Schulhaus B	Maurstrasse 27	Schulhaus	SG			OeB	ES III			25			
ällanden	01680	Lätten, Turnhalle C	Maurstrasse 27	Turnhalle	SG			OeB	ES III			25			
	ļ	W. L		Einfahrt		3654	66.1		ES III			25			
illanden	_	Kindergarten Breiteli	Langäristrasse 7 A	Kindergarten	SG	2398	1532		ES II			25			
illanden	00323	Kindergarten Wigarten	Talgartenstrasse 8	Kindergarten	SG	2363	1519.2	W3D		2.5	3798	10.5	10m / 5m		Provisoriumrevers,
ällanden	00345	Kindergarten Fröschbach	Schulhausstrasse 12	Hort mit Mittagstisch	SG	2654	2089.7	OeB	ES III			25			Quartierplanrevers, Beseitigungsrevers PP zugunsten Ortsgemeinde
illanden	00079	Wohnhaus Maurstrasse 25	Maurstrasse 25	Wohnhaus	SG	3652	1241.5	OeB	ES III			25		Wohnhaus im kom. Inventar	
					Gemeinde	2098	344.8		ES III			25			
		Areal Verkehrsgarten			Gemeinde	3651/4992	2221.3	OeB	ES III			25			
		Areal nördlich von Lätten		Wiese	nicht SG	458	5355.8	R						Baumschutzgebiet, Kulturlandinitiative	
affhausen	00538	Bommern, Schulhaus 1+2	Benglenstrasse 17	Schulhaus	SG	2052	16207	OoP	ES II			25		Schutzobjekte Naturschutz	Unbefristetes Baurecht
iffhausen	00538	Bommern, Schulhaus 3		Schulhaus	SG	2052	16397	OeB	ESII	-		25		SCHULZODJEKTE NATURSCHULZ	Ortskommandoposten,
ffhausen		Bommern, Turnhalle Haus 4	Benglenstrasse 17 Benglenstrasse 17	Turnhalle	SG			Оев	ESII			25			Transformatorenstation
imausen	00545	Bommern, Turnnalle Haus 4	Benglenstrasse 17	Turnnaile	56			Оев	ES II			25			Last Reglerschrankstation
iffhausen iffhausen	00774	Kindergarten Pfaffhausen (Bommern) Kindergarten Pfaffenstein	Benglenstrasse 30 Alte Zürichstrasse 46	Kindergarten	SG SG	1757 4632	2554 2114		ES II			25 25			und Leitung Erdgas ZH
affhausen	00931	EFH Pfaffhausen	Benglenstrasse 22-28	Kindergarten Wohnhäuser	SG				ESII	1.8	0615		om / sm		
IIIIauseii	00775		Beligielistrasse 22-26			1845	1453		<u> </u>	1.0	2615	7.5	9m / 5m		
		Grundstück Reserve neben SH Bommern Sandacher		Landreserve	Privat Privat	2807		keine Bauzone						evt. als Spielwiese	
		Breiti		Landreserve	Privat	3959 4668	23882 10212	K D							
		Dreiti		Landreserve	Privat	4000	10212	n							
nglon	01004	Buechwies, Schulhaus Haus I	Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG	1006	12138	OoB	ES II	-				Hashananungalaitung	
nglen		Buechwies, Schulhaus Haus II	Buechwisstrasse 10 Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG	4926	12138	OeB	ES II	-		25		Hochspannungsleitung	
nglen	01004	buechwies, schuthaus Haus II	Buechwisstrasse 10	Lehrerzimmer,	30			OEB	E3 II			25		-	
nglen	01084	Buechwies, Schulhaus, Haus III	Buechwisstrasse 10		sg			OeB	ES II			25			Vorkaufsrecht Ortsgemeinde
ngten	01084	Buechwies, Haus IV, Turnhalle I und	Buechwisstrasse 10	Schwimmbad,	36			ОЕВ	ESII			25		-	an Teil des Areals?, div.
nglen	01084	Schwimmbad	Buechwisstrasse 10	Turnhalle	sg			OeB	ES II			25			Leitungsrechte
ilgieli	01084	Scriwininbad	Buechwisstrasse 10	Turrinalle	36			ОЕВ	ESII			25		Hochspannungsleitung,	Leitungsrechte
	l	Aussenanlagen östlich Auf Kat. 4926			sg		17716	F						Schutzobjekte Naturschutz	
	 	Ausschaftagen östlich Auf Kat. 4920			50		1//10							Hochspannungsleitung,	†
nglen	01074	Buechwis, Turnhalle 2	Buechwisstrasse 13	Turnhalle	Genossenschaft	2699	2759	W/al		2.1	5794	10.5	10m / 5m	Schutzobjekte Naturschutz	Baurecht bis 2040
engien	0.074	Date in the second seco	Duccinviour about 13	Turrinatio	denossensenare	2033	2/33	**3"		2.1.	3/34	.0.5	10111 / 3111	condition for the condition of the condi	Benutzungsrecht PP,
	1														Fusswegrecht Gemeinde, div
nglen	01001	Buechwies, Kleinschulhaus	Bodenacherstrasse 24	Schulhaus	sg	2770	2387	OeB	ES II			25		Hochspannungsleitung	Leitungsrechte
nglen	01085	Buechwis, Kindergarten	Buechwisstrasse 11	Kindergarten	SG	2714	2171		ESII			25		Hochspannungsleitung	1
nglen	01095	Buechwis, Schulpavillon	Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG	4926		OeB	ES II	1		25		Hochspannungsleitung	†
<u> </u>	1	7.11.13°.11				,5=1				 				V	
faffhausen		Pfaffhausen		Landreserve	SG	2165	1286	W1		1.2	1543	4.5	9m / 5m		
	 	Standort Rüteli/ Schönau	†	Landreserve	SG	2531	3402	Freihaltezone		1				kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	2532		Freihaltezone						kein Baugebiet gem. k. GP	
	 	Standort Rüteli/ Schönau	†	Landreserve	SG	3898		Freihaltezone		1				Kulturlandinitiative	†
	 	Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	4258		Freihaltezone		 				kein Baugebiet gem. k. GP	
			+							+				kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Ruteli/ Schonau		Landreserve	15G	4259	2111	Freinaltezone	1	1 1					
		Standort Rüteli/ Schönau Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG SG	4259 4300		Freihaltezone Freihaltezone						Kulturlandinitiative	



Immobiliens	trategie	Fällanden		Γ			1		T					1	1
- Initiobition	ciacogic				 			-	 						
-	Orstell		Name Adresse	ı Bunzinu	Eigentümer	Katasternummer	Grösse Areal	Zone	Empfindlichkeitsstufe	Ausnutzung (Baumassenziffer)	m3 anrechenbarer Raum	max. Höhe	Abstände (Gr. min/ Kl. min GRA)	Bemer Kungen	Grundbuch
Fällanden Fällanden	0008		Maurstrasse 27 Maurstrasse 27	Schulhaus Schulhaus	SG SG	3665	12638.3	OeB OeB	ES III			25			
Fällanden	01680		Maurstrasse 27	Turnhalle	SG			OeB	ES III			25 25			
				Einfahrt	İ	3654	66.1	OeB	ES III			25			
Fällanden	00037		Langäristrasse 7 A	Kindergarten	SG	2398		OeB	ES II			25			
Fällanden	00323	Kindergarten Wigarten	Talgartenstrasse 8	Kindergarten	SG	2363	1519.2	W3D		2.5	3798	10.5	10m / 5m		<u></u>
Fällanden	00345	Kindergarten Fröschbach	Schulhausstrasse 12	Hort mit Mittagstisch	ec.	2654	2089.7	OoR	ES III			25			Provisoriumrevers, Quartierplanrevers, Beseitigungsrevers PP zugunsten Ortsgemeinde
Fällanden		Wohnhaus Maurstrasse 25	Maurstrasse 25	Wohnhaus	SG	3652	1241.5		ES III	├		25		Wohnhaus im kom. Inventar	Beseitigungsrevers FF Zugunsten Ortsgemeinde
					Gemeinde	2098	344.8		ES III			25			
		Areal Verkehrsgarten			Gemeinde	3651/4992	2221.3	OeB	ES III			25			
				L.,	1									Baumschutzgebiet,	
		Areal nördlich von Lätten		Wiese	nicht SG	458	5355.8	R	 					Kulturlandinitiative	
						 			-						
Pfaffhausen	00538	Bommern, Schulhaus 1+2	Benglenstrasse 17	Schulhaus	SG	2052	16397	OeB	ES II	 	 	25		Schutzobjekte Naturschutz	
Pfaffhausen	00544		Benglenstrasse 17	Schulhaus	SG			OeB	ES II			25		,	Unbefristetes Baurecht Ortskommandoposten,
Pfaffhausen	00545	Bommern, Turnhalle Haus 4	Benglenstrasse 17	Turnhalle	SG			OeB	ES II			25			Transformatorenstation
Pfaffhausen	00774		Benglenstrasse 30	Kindergarten	SG	1757		OeB	ES II			25			Last Reglerschrankstation und Leitung Erdgas ZH
Pfaffhausen	00931	Kindergarten Pfaffenstein	Alte Zürichstrasse 46	Kindergarten	SG	4632		OeB	ES II			25			
Pfaffhausen	00775		Benglenstrasse 22-28	Wohnhäuser	SG Privat	1845		W2D		1.8	2615	7.5	9m / 5m		
		Grundstück Reserve neben SH Bommer Sandacher	n	Landreserve Landreserve	Privat	2807 3959	5333 23882	keine Bauzone	 					evt. als Spielwiese	
		Breiti		Landreserve	Privat	4668	10212		·						
	_	Side.		Landreserve	1	1 4000	102.12	i	-	 					
Benglen	01084	Buechwies, Schulhaus Haus I	Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG	4926	12138	OeB	ES II			25		Hochspannungsleitung	
Benglen	01084	Buechwies, Schulhaus Haus II	Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG			OeB	ES II			25			
Benglen	01084	Buechwies, Schulhaus, Haus III	Buechwisstrasse 10	Lehrerzimmer, Mehrzweckraum	SG			OeB	ES II			25			
bengten	01004	Buechwies, Haus IV, Turnhalle I und	Ducciiwisstrassc 10	Schwimmbad,	50			ОСВ	LUII			23			Vorkaufsrecht Ortsgemeinde an Teil des Areals?, div.
Benglen	01084	Schwimmbad	Buechwisstrasse 10	Turnhalle	SG			OeB	ES II			25			Leitungsrechte
														Hochspannungsleitung,	
	_	Aussenanlagen östlich Auf Kat. 4926			SG		17716	E						Schutzobjekte Naturschutz Hochspannungsleitung,	
Benglen	01074	Buechwis, Turnhalle 2	Buechwisstrasse 13	Turnhalle	Genossenschaft	2699	2750	W3L		2.1	5794	10.5	10m / 5m	Schutzobjekte Naturschutz	Baurecht bis 2040
beligion	01074	bucchwis, rumatte 2	Ducchwisser asserts	Turmatic	denossensenare	2099	2/39	14435	 	2.1	3/94	10.5	10111 / 5111	Schutzobjekte Haturschutz	Benutzungsrecht PP, Fusswegrecht Gemeinde, div.
Benglen	01001	Buechwies, Kleinschulhaus	Bodenacherstrasse 24	Schulhaus	SG	2770	2387	OeB	ES II			25		Hochspannungsleitung	Leitungsrechte
Benglen	01085		Buechwisstrasse 11	Kindergarten	SG	2714		OeB	ES II			25		Hochspannungsleitung	
Benglen	01095	Buechwis, Schulpavillon	Buechwisstrasse 10	Schulhaus	SG	4926		OeB	ES II			25		Hochspannungsleitung	
Pfaffhausen		Pfaffhausen		Landrasania	56		00	144	ļ	L	45.00		000 / 500		
Pramnausen		Pramausen		Landreserve	SG	2165	1286	VV1	ļ	1.2	1543	4.5	9m / 5m		
	+	Standort Rüteli/ Schönau	+	Landreserve	SG	2531	3402	Freihaltezone	+	 	 			kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	2532		Freihaltezone	†	 				kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	3898		Freihaltezone						Kulturlandinitiative	
		Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	4258		Freihaltezone						kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve	SG	4259		Freihaltezone	ļ	ļ	L			kein Baugebiet gem. k. GP	
		Standort Rüteli/ Schönau Standort Rüteli/ Schönau		Landreserve Landreserve	SG SG	4300		Freihaltezone	 					Kulturlandinitiative Kulturlandinitiative	<u> </u>
		Standort nutery Schollau		Lanureserve	34	4301	8991	Freihaltezone	+	 	 			Nation tanumini dilive	
	-	Total Rüteli/ Schönau			1	26079		-	+	<u> </u>		-			
	+			†	1	1			1						
Kreisel			Langwis		Galli/Kreis/ Beer	4773		LA-Zone, Acke							
			Leibach		Galli/Kreis/ Beer	4808		LA-Zone, Acke							
			Leibach		Spross	3999	13864	LA-Zone, Inten	sıvkultur	l	<u> </u>				